

DERS KATALOG FORMU
(COURSE CATALOG FORM)

Dersin Kodu :CIVL4751 (-CE 432) (Course Code)				Dersin Adı: Sözleşme Yönetimi (Course Name): Contract Management			
Yarıyılı (Semester)	D + U + L (Lc + T + L)	Kredisi (Credits)	AKTS (ECTS)	Dersin Dili (Language)	Dersin Türü (Category)	Dersin İşleniş Yöntemi (Instruction Methods)	Ön Koşulları (Prerequisites)
7-8	3 + 0 + 0	3	5	Türkçe (Turkish)	Seçmeli (Elective)	Ders + Ödev (Lecture + Assignment)	CIVLE 37019 Construction Management and Site Techniques YA-DA CE379T-İNŞA3701.Yapı İşletmesi ve Şantiye Tekniği
Dersin Amacı (Course Objectives)				İnşaat sözleşme dokümanlarının doğru bir şekilde yorumlanmasını ve sözleşme yönetiminde etkin karar alınmasını sağlamak To allow interpretation of construction contracts in a proper manner and effective decision making in contract management			
Dersin İçeriği (Course Content)				İnşaat sözleşmelerine giriş. Sözleşme dokümanları. Uluslararası Sözleşmelerde Hukuk Seçimi. Genel ve Özel Koşullar. Tanımlar. Sözleşme Dokümanlarının Yorumlanması. Şartnameler. Değişiklikler. Gecikmeler. Hızlandırma ve Üretkenlik Kayıpları. Gecikmelerin Sonuçları ve Tarafların Tazminat Talepleri. Saha Koşulları. Tasarım Yükümlülüğü. Mücbir Sebepler. İstisnai Hava Koşulları. Sözleşmenin Feshedilmesi. Sözleşmenin Sona Ermesi. Bildirim Yükümlülükleri. Kayıtlar. Yasal Kanıtlar. Introduction to Construction Contracts. Contract Documents. Selection of Law in the International Contracts. General and Special Condition of Contracts. Interpretation of Construction Contract Documents. Definitions. Specifications. Variations / Change Orders Acceleration and Wastes of Productivity. Delay. Results of Delay and Claims. Site Conditions Design Liability. Force-Majeure. Unforeseen Weather Conditions. Termination. Contract Completion. Obligations of Notification Records. Legal Evidences			
Dersin Öğrenme Çıktıları (Learning Outcomes of the Course)				Bu dersi başarıyla tamamlayan öğrenciler: 1. İnşaat sözleşme yönetiminin prensiplerini ve tekniklerini kullanabilirler. konusunda bilgi sahibi olurlar [1, 2, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 22, 23, 24, 27, 28][1a,1b,6a,6b,6c,7a,7c,7f,9a,9b,10a,11a,11b] 2. İnşaat sözleşmelerinin amaçlarını gerekliliklerini anlama ve yorumlama yeteneğine sahip olurlar açıklayabilir ve tartışabilirler. [1a,1b, ,9a,9b,10a,10b,10c,11a,11b][1, 2, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28] 3. İnşaat sözleşmelerinin verimli ve etkin bir şekilde yönetilmesi bilgi ve yeteneğine sahip olurlar yönetilmesini icra edebilirler. [1, 2, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 22, 23, 24, 27, 28] 4. disiplinlerarası takımlarda çalışabilirler veya; bağımsız ve özgün çalışmalar icra edebilirler, yürütebilirler [6a,6b,6c,7a,7b,7c,7d,7f,8a,8b,9a,9b,11a][11, 12, 13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 27] 5. Mühendislik çözümlerinin etkilerinin evrensel, ekonomik ve sosyal alanlarda algılayabilirler etkilerini açıklayabilirler. [8a,8b,9a,10b,10c,11a,11b][20, 21, 22, 25, 26, 27, 28] [Not: Köşeli parantez içindeki sayılar ilgili program çıktılarının numaralarını işaret etmektedir.] The students who pass this course satisfactory can: 1. have knowledge for Use principles and techniques of construction contract management [1a,1b,6a,6b,6c,7a,7c,7f,9a,9b,10a,11a,11b][1, 2, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 22, 23, 24, 27, 28] 2. have ability to understand and Explain and discuss interpret the goals and requirements of construction contracts [1a,1b, ,9a,9b,10a,10b,10c,11a,11b][1, 2, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28] 3. have knowledge and ability for Execute the management of aging construction contracts in an efficient and effective manner [1a,1b,6a,6b,6c,7a,7c,7f,9a,9b,10a,11a,11b][1, 2, 11, 12, 14, 16, 17, 19, 22, 23, 24, 27, 28] 4. Execute studies within multidisciplinary teams, and/or execute independent and original studies have ability to function within multidisciplinary teams, and conduct independent and original studies, including gathering of information to propose, create, document the study and its resolution. [6a,6b,6c,7a,7b,7c,7d,7f,8a,8b,9a,9b,11a][11,12, 13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 27] 5. understand-Explain the impact of engineering solutions in a global, economic and social context [8a,8b,9a,10b,10c,11a,11b][20, 21, 22, 25, 26, 27, 28] [Note that the numbers in brackets refer to the bullet numbers in the program outcomes list.]			
Dersin ISCED Kategorisi				52 – Mühendislik			

(ISCED Category of the course)	(52 – Engineering)
Ders Kitabı (Textbook)	1. İnşaat Sözleşmelerinin Yönetimi- FIDIC Genel Koşullarından Örneklerle, Zeynep Sözen, Legal Yayıncılık, Mayıs 2015, İstanbul, Türkiye.
Yardımcı Kaynaklar (Other References)	1. Examples of construction project contracts (İnşaat proje sözleşme örnekleri)

HAFTALIK KONULAR

Hafta	Teorik Ders Konuları	Ödevler & Sunumlar
1	İnşaat Sözleşmelerine Giriş <u>Introduction to Construction Contracts</u>	
2	Sözleşme Dokümanları -Uluslararası Sözleşmelerde Hukuk Seçimi <u>Contract Documents-Selection of Law in the International Contracts</u>	
3	Genel ve Özel Koşullar- Sözleşme Dokümanlarının Yorumlanması <u>General and Special Condition of Contracts-Interpretation of Construction Contract Documents</u>	
4	Tanımlar -Şartnameler <u>Definitions-Specifications</u>	
5	Değişiklikler -Hızlandırma ve Üretkenlik Kayıpları <u>Variations / Change Orders/Acceleration and Wastes of Productivity</u>	
6	Ödev-1 Sunumları <u>Presentation of Assignment-1</u>	Ödev - 1 teslim ve sunum <u>Assignment-1 due</u>
7	Gecikmeler- Gecikmelerin Sonuçları ve Tarafların Tazminat Talepleri <u>Delay-Results of Delay and Claims</u>	
8	Yarıyıl Sınavı <u>Midterm Exam</u>	
9	Saha Koşulları <u>Site Conditions</u>	
10	Tasarım Yükümlülüğü <u>Design Liability</u>	
11	Mücbir Sebepler -İstisnai Hava Koşulları <u>Force-Majeure-Unforeseen Weather Conditions</u>	
12	Sözleşmenin Feshedilmesi, Sözleşmenin Sona Ermesi, Bildirim Yükümlülükleri, Kayıtlar, Yasal Kanıtlar <u>Termination, Contract Complition-Obligations of Notification, Records, Legal Evidences</u>	
13	Ödev -2 Sunumları <u>Presentation of Assignment-2</u>	Ödev - 2 teslim ve sunum <u>Assignment-2 due</u>
14	Ödev-2 Sunumları <u>Presentation of Assignment-2</u>	

COURSE PLAN

Week	Theoretical Topic	Assignments & Presentations
1	<u>Introduction to Construction Contracts</u>	
2	<u>Contract Documents</u> <u>Selection of Law in the International Contracts</u>	
3	<u>General and Special Condition of Contracts</u> <u>Interpretation of Construction Contract Documents</u>	
4	<u>Definitions</u> <u>Specifications</u>	
5	<u>Variations / Change Orders</u>	

	Acceleration and Wastes of Productivity	
6	Presentation of Assignment-1	Assignment-1 due
7	Delay Results of Delay and Claims	
8	Midterm Exam	
9	Site Conditions	
10	Design Liability	
11	Force-Majeure Unforeseen Weather Conditions	
12	Termination, Contract Completion Obligations of Notification, Records, Legal Evidences	
13	Presentation of Assignment-2	Assignment-2 due
14	Presentation of Assignment-2	

**DERSİN DEĞERLENDİRME SİSTEMİ
(COURSE ASSESSMENT POLICY)**

	Etkinlikler (Activities)	Adet (Quantity)	Katkı Oranı (Contribution) (%)
Yarıyıl İçi Çalışmaları (Semester Activities)	Devamlılık (Attendance)	14	5
	Kısa Sınavlar (Quizzes)	-	-
	Dönem Ödevi / Projesi (Term Project)	-	-
	Deney Raporları (Experiment Reports)	-	-
	Seminer (Seminars)	-	-
	Ödevler (Homeworks)	2	12,5
	Sunum (Presentation)	2	12,5
	Arasınavlar (Midterm Exams)	1	30
	Proje (Project)	-	-
YARIYIL SONU SINAVI (FINAL EXAM)		1	40
Toplam (Total)			100

DERSİN İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ PROGRAMI KAZANIMLARINA (ÇIKTILARINA) KATKISI

	İnşaat Mühendisliği Program Kazanımları (Çıktıları)	1	2	3
1	Matematik, fen ve mühendislik dallarındaki bilgilerini uygulayabilen			X
2	Mühendislik problemlerini tanımlayabilme, formüle edebilme ve çözebilme yetisine sahip olan			X
3	Ekonomik, çevresel, sosyal, politik, etik, sağlık ve güvenlik, üretilebilirlik ve sürdürülebilirlik gibi gerçekçi kısıtlar ve istenen koşullar altında bir sistemi veya onun bir kısmının tasarımını yapabilen,			X
4	Verileri analiz edip yorumlayabilen,			X
5	Deney düzenleme ve çalıştırabilme yeteneği olan, deney sonuçlarını işlemi geliştirici biçimde uygulayabilen,	X		
6	Teknik konuları anlaşılır biçimde sözlü olarak sunabilen ve yazılı olarak raporlayabilen,			X
7	Çok disiplinli gruplarda çalışabilen,			X
8	Profesyonel ve etik sorumluluğu olan,			X

9	Mühendisliğin toplum üzerindeki etkisini anlayabilen,			X
10	Yaşam boyu öğrenimin gereksinimi anlayabilen,			X
11	Yönetimin ve liderliğin inceliklerini gereklerini anlayabilen,			X
12	İnşaat mühendisliği problemlerinde araştırmanın gereğini ve önemini kavrayabilen,			X
13	İnşaat mühendisliğinde çağdaş gereksinim ve gereklilikleri kavrayabilen,			X
14	Modern mühendisliğin gereçlerini ve tekniklerini kullanabilme becerisini gösteren,			X
15	İş yaşamı, yönetimin ve liderliğin temel ilkelerini anlayıp açıklayabilen,			X
16	Sürekli gelişim, kalite ve dakiklik konusunda sorumluluk sahibi olan kişi			X

Katkı Derecesi: 1-düşük, 2-orta, 3-yüksek

CONTRIBUTION OF THE COURSE TO CIVIL ENGINEERING PROGRAM OUTCOMES

	Civil Engineering Program Outcomes	1	2	3
1	The ability to apply knowledge of mathematics, science, and engineering			X
2	The ability to identify, formulate, and solve engineering problems			X
3	The ability to design a system or component to meet desired needs with realistic constraints such as economic, environmental, social, ethical, health and safety, manufacturability and sustainability			X
4	The ability to analyze and interpret data			X
5	The ability to design and conduct experiments and apply experimental results to improve processes	X		
6	The ability to convey technical material through oral presentations and written papers/reports			X
7	The ability to function within multidisciplinary teams			X
8	The understanding of professional and ethical responsibilities			X
9	The understanding of the impact of engineering on society			X
10	The understanding of the necessity to engage in life-long learning			X
11	The understanding of management and leadership principles and techniques			X
12	The appreciation of the role of research in civil engineering problems			X
13	A knowledge of contemporary issues in civil engineering			X
14	The ability to use modern engineering techniques, skills, and tools			X
15	The ability to understand and explain basic concepts in management, business, and leadership			X
16	A commitment to quality, punctuality and continuous improvement			X

**DERSİN İNŞAAT MÜHENDİSLİĞİ PROGRAMI KAZANIMLARINA (ÇIKTILARINA) KATKISI /
CONTRIBUTION of the COURSE on CIVIL ENGINEERING PROGRAM OUTCOMES**

	PROGRAM OUTCOMES/PROGRAM ÇIKTILARI																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	1		2		3		4		5		6			7						8		9		10			11	
	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	a	b	c	a	b	c	d	e	f	a	b	a	b	a	b	c	a	b
CO1/DÇ1	•	•									•	•	•	•		•			•			•	•	•			•	•
CO2/DÇ2	•	•																				•	•	•	•	•	•	•
CO3/DÇ3	•	•									•	•	•	•		•	•		•			•	•	•			•	•
CO4/DÇ4											•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•				•	•
CO5/DÇ5																					•	•	•			•	•	•

Contribution Level: 1 low, 2 medium, 3 high

**AKTS - İŞ YÜKÜ TABLOSU
(ECTS-WORKLOAD TABLE)**

ETKİNLİKLER (ACTIVITIES)	Sayı (Quantity)	Süre (Saat) (Time (h))	İş Yüğü (Workload (h))
Ders Süresi (Lectures)	14	3	42
Yarıyıl Sonu Sınavı (Hazırlık Süresi Dahil) (Final Exam (Preparation included))	1	25	25
Kısa Sınavlar (Hazırlık Süresi Dahil)	-	-	-

(Quizzes (Preparation included))			
Dönem Ödevi / Projesi (Term Project)	-	-	-
Deney Raporları (Experiment Reports)	-	-	-
Bitirme Tezi/Projesi (Graduation Project)	-	-	-
Seminer (Seminars)	-	-	-
Sınıf Dışı Çalışma Süresi (Out class working time)	14	1	14
Ödevler (Homeworks)	2	10	20
Sunum (Preseantions)	2	5	10
Arasınavlara (Hazırlık Süresi Dahil) (Midterm Exams (Preparation included))	1	20	20
Proje (Projects)	-	-	-
Laboratuvar (Laboratory Work)	-	-	-
Toplam İş Yüğü (saat) (Total Work Load (h))			131
Dersin AKTS Kredisi (Toplam İş Yüğü / 25) ECTS Credits of the Course (Total Workload / 25)			5

Revizyon / Tarih (Revision / Date) 03.09.2018	Koordinatör / Hazırlayan (Coordinator / Prepared by) Senem Seyis	Onaylayan (Approved by) Esin İnan
---	--	---